

Referat af ordinær generalforsamling 27. april 2022

1. Velkomst

Formanden, Richard Andersen bød velkommen, hvorefter forsamlingen sang "Kom, maj, du søde milde".

2. Valg af dirigent

På bestyrelsens forslag blev Erik Christensen, A 25 valgt til dirigent. Bestyrelsen havde udpeget Erik Stefansen, M 25 til referent.

3. Valg af 3 stemmetællere

Valgt blev: Kai Larsen, A 45, Martin Bakholm, M 8 og Iben With, A 48.

4. Bestyrelsens beretning

Sammen med indkaldelsen havde bestyrelsen udsendt en skriftlig beretning. Under dette punkt i referatet vil der derfor kun blive anført supplerende informationer, der har betydning for det videre arbejde i foreningen.

Lokalplan for Arnakke og vores grundejerforening

Under dette punkt deltog 3 repræsentanter fra kommunens plan-afdeling. Vi er, som andre områder i Arnakke, blevet inviteret til at være med i en demokratisk proces omkring udarbejdelse af en lokalplan for Arnakke, herunder helt lokale forhold for vores grundejerforening.

Plan-afdelingen uddelte et kort over området og redegjorde for betydningen af en lokalplan.

Formanden tilkendegav, at foreningens medlemmer vil blive inddraget i processen via høringer, medlemsmøder og afslutningsvis generalforsamling. Formålet med arbejdet vil være at sikre vores område som fortsat værende et smukt og værdifuldt område.

Processen forventes at vare mindst et år.

Først herefter vil lokalplanen blive forelagt kommunalbestyrelsen.

Dirigenten konstaterede generalforsamlingens tilslutning til, at vi går ind i samarbejdet med kommunen.

Belysning på vores stier

Det blev understreget, at det kun er belysningen på vores to stier, som vi overtager fra kommunen. Den almindelige gadebelysning på vores 3 veje vil fortsat være en kommunal opgave.

Overdragelsen af belysningen på de to stier forventes at finde sted med udgangen af indeværende år.

Vores årlige udgift til SeasNve vil derefter andrage ca. kr. 6.000. Beløbet omfatter strøm, det årlige pligtige eftersyn samt nødvendige reparationer.

Gartnerarbejdet

Der var bemærkninger fra salen, som bestyrelsen vil følge op på.

Uønsket bilkørsel på stien mellem Maglestenen og Arnakkegade

Løsningen kan måske være opsætning af skilte med bilkørsel forbudt.

Kommunen er positiv over for skiltning.

Dirigenten konstaterede, at bestyrelsens beretning blev taget til efterretning.

5. Aflæggelse af regnskab, underskrevet af bestyrelse og revisorer

Kassereren Jeanette Borch gennemgik det udsendte regnskab.

Regnskabet blev godkendt.

6. Indkomne forslag

a. Forslag vedr. vejbump

Fra et medlem var der stillet forslag om udskiftning af chikanerne med vejbump med henblik på forbedring af trafiksikkerheden.

Kommunen vil snarest foretage en trafiktælling, og derefter sammen med politiet foretage en vurdering af, hvilke foranstaltninger der eventuelt kan gennemføres.

Bestyrelsen vil holde tæt kontakt med kommunen om sagen.

b. Forslag om forbedring af legeplads

Næstformand Kate Runge præsenterede forslaget, der giver vores børn langt bedre udfoldelsesmuligheder. I dagens Danmark stilles der strenge krav til sikkerheden. Derfor er det også lidt dyrt: Kr. 200.000. Kate Runge havde skaffet kr. 40.000 fra Spar Nord-fonden. Derudover besluttede generalforsamlingen at frigøre kr. 50.000 fra foreningens egenkapital.

Denne beslutning skal dog i henhold til vedtægternes § 12 bekræftes på en ekstraordinær generalforsamling den 18. maj, som der er indkaldt til samtidig med indkaldelsen til den ordinære generalforsamling. Der vil fortsat blive søgt flere fonde.

Formanden oplyste, at det store mirabelle-træ vil blive fældet, da det i et par måneder forvandler legepladsen til en stor gang blommegrød.

c. Forslag om justering af vedtægterne

Der var udsendt forslag om nogle få justeringer af vores gamle vedtægter. Forslaget blev mødt med en række kritiske bemærkninger fra forsamlingen. Bestyrelsen trak derfor forslaget.

I stedet vil bestyrelsen nu på opfordring fra forsamlingen overveje, hvorledes en samlet revision af vedtægterne kan foretages.

d. Forslag om renholdelse af fortove og rendestene

Holbæk kommunes regler for grundejernes pligter omkring renholdelse af fortove, rendestene og rendestensbrønde blev uddelt. Renholdelsen omfatter ukrudt, snavs og affald.

Bestyrelsen havde stillet forslag om, at bestyrelsen i maj og august besigtiger fortove og rendestene. Hvis der indlysende er tale om misligholdelse, vil grundejeren modtage et varsel på 14 dage. Er der fortsat ikke foretaget renholdelse, vil bestyrelsen bede gartneren om at foretage arbejdet. Herefter vil grundejeren modtage en regning til aflønning af gartnerens arbejde.

Bestyrelsens forslag blev vedtaget. Reglerne vil blive lagt på foreningens hjemmeside.

7. Budget og fastsættelse af kontingent for det kommende regnskabsår

Kassereren gennemgik det udsendte budget.

Under dette punkt fremsatte medlem Bjarne Kolding ved oplæsning en erklæring om mistillid til bestyrelsen med begrundelse i, at bestyrelsen ikke er i stand til at varetage foreningens forskellige opgaver forsvarligt.

Bjarne Koldings mistillidsvotum blev sat til skriftlig afstemning med følgende resultat: Nej til mistillidsvotum 36, ja til mistillidsvotum 8 samt to blanke.

Bjarne Koldings mistillidsvotum blev således nedstemt.

Herefter blev kassererens forslag til budget og kontingent godkendt af generalforsamlingen. Kontingent 2022 udgør kr. 1.500.

8. Valg af medlemmer til bestyrelsen

I henhold til vedtægterne var næstformand, kasserer og et medlem på valg. Næstformand Kate Runge blev genvalgt. Kasserer Jeanette Borch ønskede ikke genvalg. På bestyrelsens forslag blev Dorrit Larsen, A 45 valgt som ny kasserer. Medlem Erik Stefansen blev genvalgt.

9. Valg af to suppleanter til bestyrelsen

Tobias Wass Aastrand, M 23 og Erik Christensen, A 25 blev valgt som suppleanter.

10. Valg af to revisorer

Genvalg af Kai U. Larsen, A 45 og Mogens Jenfort, L 9

11. Valg af to revisorsuppleanter

Ingen valgt.

12. Eventuelt

Dirigenten takkede for god ro og orden og formanden takkede dirigenten. Herefter blev der budt på vand, øl, vin og smørrebrød.

Arnakke den 8. maj 2022

Underskrifter i henhold til vedtægterne



Dirigent Erik Christensen, A 25


Formand Richard Andersen, A 39


Kasserer Dorrit Larsen, A 45


Medlem Erik Stefansen, M 25


Næstformand Kate Runge, M 20


Medlem Jens Otto Jensen, M 27